



LA INGENIERÍA CIVIL Y SU DEVENIR EN LAS ESPECIALIDADES

* Juan Antonio Gómez Velázquez
gomezvelazquez@gmail.com

La característica multidisciplinaria de la Facultad de Estudios Superiores Aragón, es piedra de toque y punto de partida para el desarrollo de posgrado en Especializaciones en el campo de la ingeniería civil, por citar tan solo algunos: Especialidad en Valuación Inmobiliaria, otra en Desarrollos Urbanos y una más en el dinámico mundo de los Desarrollos Inmobiliarios; todas ellas de incuestionable urgencia en el actual desarrollo económico de nuestro país.

La FES Aragón tiene en las licenciaturas de Arquitectura, Ingenierías, Sociología, Economía, Planificación para el Desarrollo Agropecuario y en Derecho, las referencias de áreas de conocimiento necesarias en las que se sustenta el trabajo de valuadores, urbanistas, profesionales en los Desarrollos Inmobiliarios e inclusive para la Valuación de los Bienes Nacionales de México. La actividad económica de México requiere de estos perfiles en el futuro inmediato, en consecuencia, nuestra alma mater tiene la oportunidad de formar los cuadros que se necesitan para el desarrollo económico y tecnológico de obras de infraestructura y equipamiento para los nuevos y permanentes asentamientos que se están dando hacia las periferias de las ciudades estatales y municipales. En ese escenario, el perfil de los ingenieros en computación, eléctricos, mecánicos e industriales son fundamentales e inclusive, para esos campos de acción se pueden formar Especialidades en Máquinas y Equipo Industrial; además en el campo de la Economía se requieren Especialistas en Valuación de Negocios o Empresas.

En consecuencia, sí hay que ocuparnos en la estructuración del posgrado con el fortalecimiento de programas sobre especializaciones específicas y sin descuidar la consolidación de las Maestrías que ya se tienen en la FES

* E. V. I. Ing. Juan Antonio Gómez Velázquez. Fundador de la FES Aragón. Profesor Definitivo "A".



Aragón e inclusive, intensificar la formación de cuadros para la investigación científica y todo ello, en el marco del objetivo sustantivo de la Universidad respecto a la EXTENSIÓN, me explico: hay que trabajar y motivar en y para estudios, investigación e innovación tecnológica, hacia el entorno social, económico y financieros a nivel local, estatal e inclusive como país. En esos rubros hay todo por hacer.

La tarea permanente que nos debe ocupar a los que estamos inmersos en la academia universitaria, es continuar avanzando en la calidad de los egresados de licenciatura. Motivar la autoevaluación participativa; planeación estratégica; trabajo colegiado; seguimiento de la operación de los programas y de la trayectoria escolar de los estudiantes; seguimiento de egresados; difusión del conocimiento y los resultados obtenidos de los posgrados; vinculando con diferentes sectores educativos y productivos, así como evaluaciones externas. Todo esto acordado al Plan de Desarrollo Institucional que tiene la FES Aragón.

A partir de los resultados de autoevaluación y la planeación estratégica, hay que asumir retos que en la actualidad enfrenta la educación superior en México y avanzar en la calidad del posgrado, reestructurando los existentes mapas curriculares para hacerlos más flexibles en la modalidad tutorial, que se sustente preferentemente

en profesores de tiempo completo e integrados a cuerpos académicos, que coadyuven a la movilidad estudiantil hacia la vinculación escuela industria como alternativa para asegurar la titulación en los tiempos previstos.

Ahora citaré tan solo uno de los indicadores que motivan y justifican la creación de especialidades. Primeramente me referiré a la vivienda y en particular con números del mayor otorgador de créditos para la vivienda.

INFONAVIT ha concedido 475.072 hipotecas en 2010 superó el 6,2% en los números de 2009 y se coloca por encima de su objetivo de base de 475.000 fondos. Detrás de cada crédito, hay un avalúo, con el que empleado o trabajador adquiere financiamiento para ese patrimonio familiar y otro más, para la escrituración de la vivienda que adquiere. El mayor prestamista hipotecario del país (INFONAVIT) levantó un escenario optimista para un máximo de 550.000 préstamos originados en 2010.

De acuerdo con INFONAVIT la industria de la vivienda en México mostró una fuerte recuperación durante el año en que hubo un resurgimiento de la oferta en todos los segmentos que componen el sector.

Ahora me referiré a indicadores económicos en los que está inmersa la valuación en México y sin que sea una postura optimista, po-

demos afirmar que la presencia de la valuación es total en todas las actividades de servicio y productivas de la actual economía mexicana. En ese marco de referencia, es prioritario preparar los cuadros de Especialistas en las diferentes áreas de la valuación como: Inmuebles, Maquinaria, Equipo, Instalaciones Industriales, Agroindustria, etc.

Tampoco se puede perder de vista, que la economía mexicana es la 11ª más grande del mundo –aunque en 2001 había sido la novena- y la número 14 por Tipo de Cambio. Contiene una mezcla de industrias y sistemas agrícolas modernos y antiguos, que son campo fértil de trabajo para los egresados de las Especialidades en Valuación. Los gobiernos recientes han expandido la competencia en puertos marítimos, telecomunicaciones, la generación de la electricidad, la distribución del gas natural para modernizar la infraestructura y todo lo que está pendiente por hacer en los campos de la investigación e innovación tecnológica.

Finalmente estamos ante la oportunidad de nuevos retos de desarrollo e inversión en infraestructura, bienes raíces, agricultura, turismo, la energía y en los recursos naturales y en todos ellos está la valuación... Nuestra Facultad tiene la oportunidad de ser protagonista en la formación de cuadros que requiere el momento económico actual nuestro País.

